

14.3.2022

הבהרה למכרוז ילדים - 12299058

הבהרה נושאים כללים ומסירת חזקה -

- הגעה למתחם עם חשמל מתאים – בדיוק כמו במפרט שלנו במרכז - שיבא מגיעה עד המושכר + לוח ראשי
- מנדף, הכנת נקודה לחיבור – אין בתכנון יציאה למנדף לגג עליון. נדרש פתרון פנימי, פילטר פחם או מה שיבחרו-באחריות הזוכה
- מחיצה לחדר אשפה – אפיון ע"י ביה"ח, במימון הזוכה
- שינוי במדרכה, כדי לאפשר אזור ישיבה בחוץ – על חשבון שיבא
- ניקוז, מקור מים – באחריות שיבא מגיעה עד המושכר
- מיזוג – באחריות שיבא הגעה של צנרת מים קרים עד המושכר
- מפריד שומן – על חשבון הזוכה בתיאום עם עומר שיר מהנדס מטעם שיבא.
- פטור משכ"ד למטרת שיפוץ, הקמה בינוי – לכל משך הבינוי, לא יותר מ-3 חודשים
- תקופת התקשרות סה"כ 8 שנים ולא כפי שכתוב במכרז 5 שנים +3 אופציה של שיבא.

הבהרה בדבר קו חשמל מוטמן באדמה מחוץ לחזית המתחם

השטח המסומן מקווקו באדום כולל:

1. חלק מהמחסן כולל שטיפת ירקות (יש להעביר את שטיפת הירקות פנימה במקום מדפים לאחסון יבש)
2. אזור תפעולי.
3. חלק משולחנות האורחים (שולחן אחד בפנים ו 4 בחוץ)

בשטח זה מותרת שהייה לא רציפה (פחות מ 4 שעות ביום חמישה ימים בשבוע) ובהתאם לטבלה מטה.

בשאר שטח בית הקפה אפשר לשהות 9 שעות ביום ומעלה 5 ימים בשבוע.

במידה ונדרשת לעובדים שהייה ארוכה מ 9 שעות ניתן להשתמש בטבלה מטה, אשר מפרטת זמן חשיפה יומי לצפיפות שטף מגנטי מותרת.

למשל:

1. באזור ההגשה נקודה מס' 23 יש צפיפות שטף מגנטי של 4 mG ולכן מותר לשהות שם עד 24 שעות.
2. באזור שטיפת כלים נקודה 14 יש צפיפות שטף מגנטי של 6.8 mG ולכן מותר לשהות שם עד 12 שעות.

למעשה, בכל אזור שהיית העובדים (מטבח + הגשה/קופות + שטיפת ירקות במיקום החדש) מותר לשהות בין 12 שעות (נקודה 14) ל 24 שעות (נקודה 23).

לאור הנ"ל ומכיוון שאין הגשה לשולחנות ע"י מלצרים לא נראית בעיה של חשיפה לעובדים בתצורה המוצגת בשרטוטים של בית הקפה.

כמו כן, למרות הגדרת שולחנות האורחים כשהייה רציפה בתוך הקפה ולא רציפה מחוץ לו (כי אין תקרה) גם בנקודה 41 בה צפיפות השטף המגנטי היא 19 mG (הגבוהה מכל מקומות הישיבה) מותרת שהייה של 4 שעות 5 ימים בשבוע (טבלה מטה). כלומר גם במקום הנ"ל לא צפויה חשיפה חריגה לאורחים, בהנחה שאינם יושבים בקפה יותר מ 4 שעות ביום חמישה ימים בשבוע.

טבלת זמן שהייה לרמת חשיפה לפי הנוסחה $T < 72 / (Bw - 1)$ (כאשר T זמן שהייה ו Bw רמת חשיפה)
(מתוך המלצות המשרד להגנת הסביבה לגבי הגבלת החשיפה לשדה מגנטי כתלות במשך החשיפה)

24	18	12	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	זמן שהייה (שעות)
4	5	7	8.2	9	10	11.3	13	15.4	19	25	37	73	רמת חשיפה (mG)

